



ARKITEKT YDESKOV

ARKITEKTTEGNSTUEN YDESKOV · PROJEKTKATALOG

Tilbygninger

Arkitekttegnede om- og tilbygninger

God læse- og kikkelyst

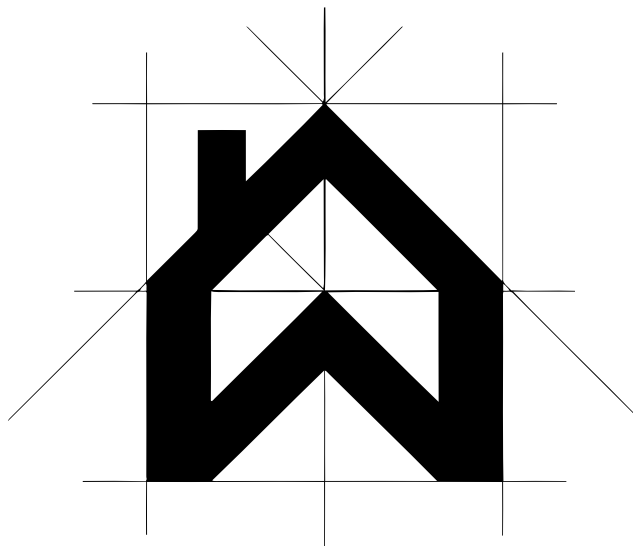
Drømmen om at bygge nyt, bygge til eller renovere starter altid med en god idé og en sund portion inspiration. Dette katalog er skabt som et inspirationsværktøj til jer, der går med byggeplaner. Her kan I se et udvalg af vores afsluttede projekter, studere plantegninger og lade jer inspirere af forskellige arkitektoniske former, materialevalg og lysindfald.

Hos Yderskov Arkitekter har vi mere end 15 års erfaring med at tegne og opføre unikke huse i hele Danmark. Vi har stået i spidsen for over 300 vellykkede byggerier – lige fra moderne funkisvillaer og naturskønne sommerhuse til funktionelle tilbygninger. Vores tegnestue adskiller sig ved at tilbyde en samlet proces med egne faste håndværkere, hvilket garanterer jer en tryk proces til en fast pris uden ubehagelige budgetscred.

Brug dette katalog som et moodboard. Tag noter, sæt krydser ved de løsninger, I kan lide, og tag kataloget med til vores første møde. Vi tilbyder altid et gratis og helt uforpligtende idémøde direkte på jeres byggegrund, hvor vi sammen kan drøfte mulighederne for at realisere jeres drømmehjem.

Vi glæder os til at høre om jeres tanker.

Christian Yderskov
Indehaver & Arkitekt, Yderskov Arkitekter



ARKITEKT YDESKOV

Indholdsfortegnelse

00	Processen fra A til Z	Byggeforløbet	4
01	Modernisering af 50'er-villa	Brønderslev, Nordjylland	5
02	Villa med lys tilbygning	Hasseris i Aalborg	6
03	Tilbygning & træterrasse	Aalborg, Nordjylland	7
04	Ombygning af 70'er-villa	Hasseris i Aalborg	8
05	Totalrenovering af parcelhus	Brønderslev, Nordjylland	9

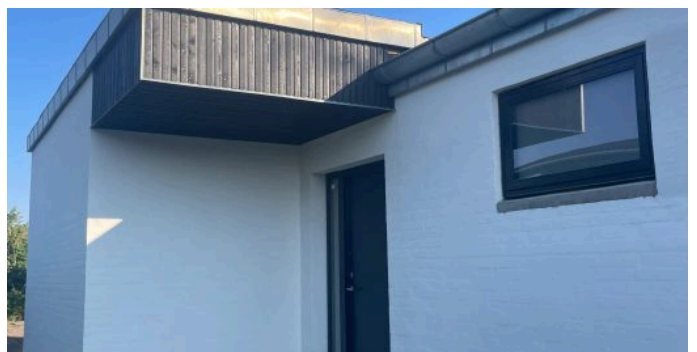
Fra første møde til indflytning

- 01** **Gratis idémøde på grunden**
Vi mødes direkte på jeres byggegrund til en uforpligtende snak om jeres drømme, behov og budget. Vi vurderer her grundens potentiale, dagslysforhold og lokalplanens muligheder.
- 02** **Skitseforslag**
Vi udarbejder de første skitser med planløsninger, facader og situationsplan samt et realistisk prisoverslag på byggeriet.
- 03** **Endeligt myndighedsprojekt**
Når skitserne er godkendt af jer, udarbejder vi det fulde myndighedsprojekt. Dette indeholder alle nødvendige tekniske tegninger, snit og beregninger til ansøgningen.
- 04** **Byggetilladelse & Fast pris**
Vi styrer hele kommunens byggesagsbehandling til tilladelsen er i hus.
- 05** **Byggefase med egne håndværkere**
Vores egne faste murer- og tømrerhold opfører huset. Vi koordinerer og kvalitetssikrer hele forløbet fra start til aflevering.
- 06** **Nøglefærdig aflevering**
Efter endt byggeri foretager vi en grundig fælles gennemgang af huset.

Modernisering af 50'er-villa

Komplet ombygning · nyt køkken-alrum · 2023

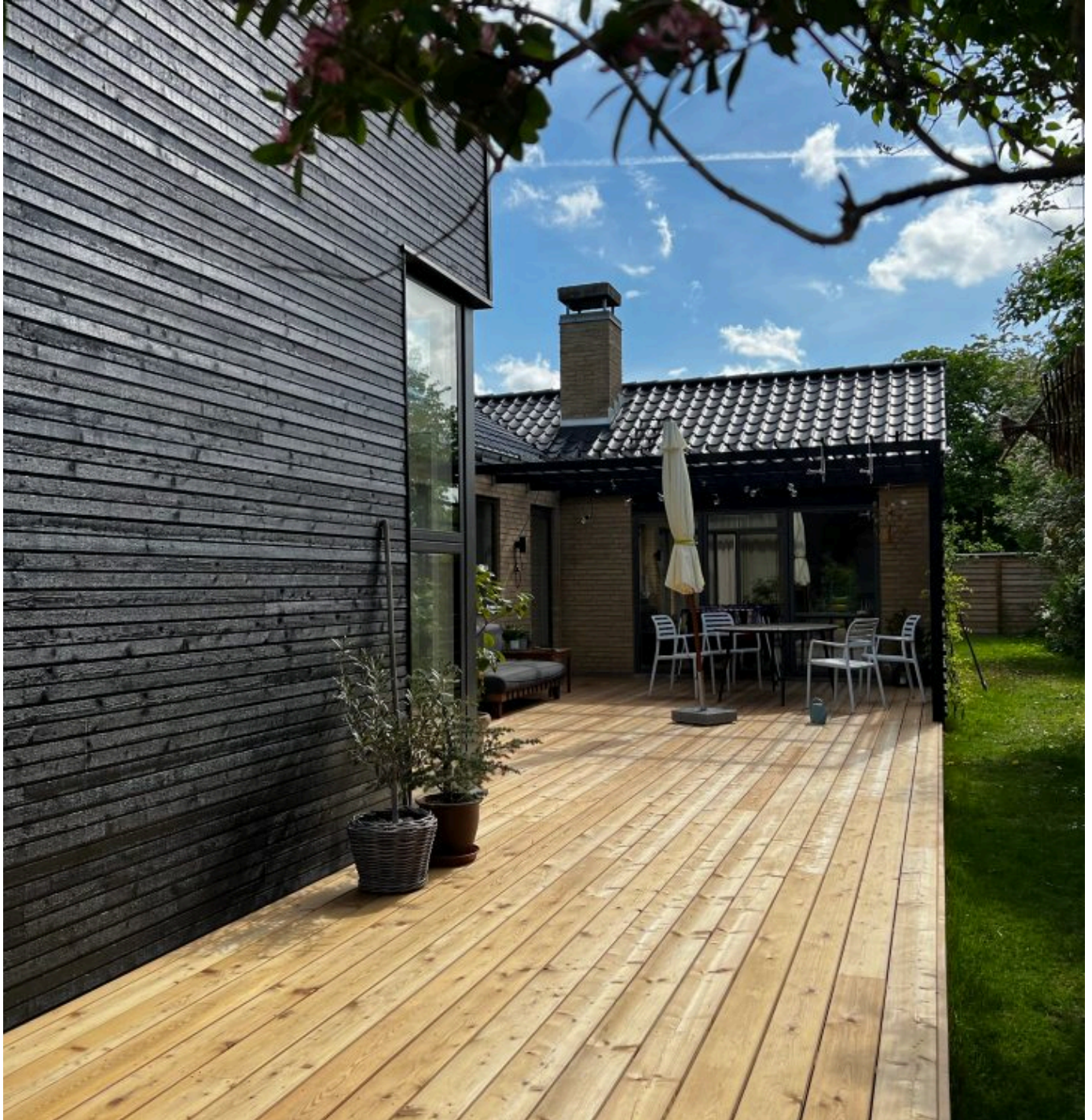
Gennemgribende modernisering og ombygning af en 1950'er-villa i Brønderslev. Huset er blevet åbnet op med store skydedørsparter mod haven og et nyt, lyst køkken-alrum, hvilket har givet boligen et nutidigt arkitektonisk løft.



Villa med lys tilbygning

45 m² tilbygning · terrasse · 2021

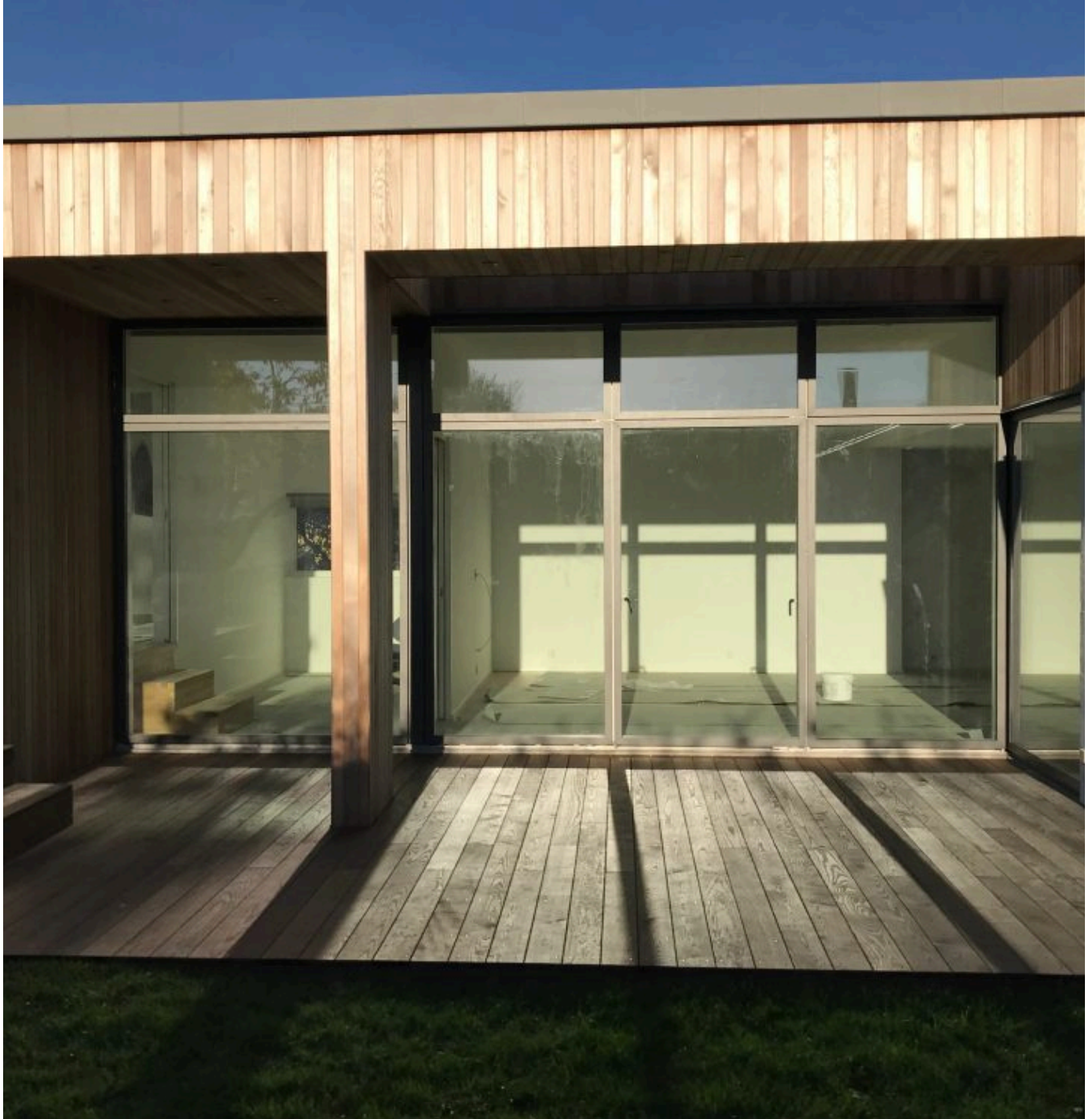
Moderne tilbygning i Hasseris i Aalborg, der udvider den eksisterende murstensvilla med et lyst opholdsrum. Store vinduespartier og en overdækket terrasse skaber en glidende overgang til haven.



Tilbygning & træterrasse

35 m² tilbygning · overdækning · 2022

Tegnestuens bud på en elegant tilbygning i Aalborg med en stor træterrasse, der smelter sammen med plænen. Tilbygningen tilfører boligen vigtige kvadratmeter og optimerer lysindfaldet.



Ombygning af 70'er-villa

Facaderenovering · ny planløsning · 2022

Renovering og ombygning af en klassisk 1970'er-villa i Hasseris i Aalborg. Facaden er opdateret til et rent, moderne look, og planløsningen er optimeret til familiens behov.



Totalrenovering af parcelhus

Komplet ombygning · energirenovering · 2023

Ombygning og totalrenovering af et ældre, traditionelt parcelhus i Brønderslev. Boligen er transformeret til et energivenligt, lyst og moderne hjem med en stærk visuel profil.





Arkitekttegnestuen Yderskov

 29 72 34 27

cy@yderskov.com

yderskov.com

Danserhøj 38, 9700 Brønderslev

CVR: 39391813

Der tages forbehold for prisændringer og trykfejl